

**Землеустроитель, специалист по земельно-имущественным отношениям** — специалист в области метрики пространства, его измерения и фиксирования данных. Землеустроителя называют также старинным словом «землемер», и воображение живо рисует человека с деревянной меркой, похожей на циркуль. С этой меркой землемеры уже сотни лет шагают по полям, высчитывая их длину и ширину. Но это не единственная их функция.

Природные ресурсы делятся на возобновляемые и невозобновляемые. Земля относится к невозобновляемым, и в связи с этим приобретает особую ценность. Как говорил известный общественный деятель Марк Твен *«Покупайте землю – её больше не производят»*

Земельно-имущественные отношения – область деятельности, обеспечивающая проведение учетной, инвентаризационной и оценочной деятельности, установление рыночной, инвестиционной, ликвидной или иной стоимости имущества, земли, информации, а также нематериальных благ.

Объектами профессиональной деятельности являются недвижимость, имущество, требующие учета, оценки или переоценки.

Профессия землемера востребована, а потому хорошо оплачивается. Однако это отнюдь не офисная работа. Землемер большую часть времени находится в поездках и под открытым небом. По своему содержанию профессия близка к профессиям топографа, геодезиста и кадастрового инженера. Фронт работ в области землеустройства довольно широкий – есть где разгуляться. Можно выбрать направление, связанное с работой, непосредственно, с землёй – измерять, наблюдать за процессами изменения, можно принимать активное участие в сделках купли–продажи земельных территорий, осуществлять правовой режим землевладения и многое другое. Важно лишь то, что человек, выбравший данную профессию, должен стать юридически подкованным, волевым и иметь отличный глазомер. Специалист по землеустройству несёт большую ответственность за охрану окружающей среды, за каждый сделанный им выбор. Можно сказать, что «судьба земли в его руках».

Профессия землемера или землеустроителя предполагает пространственное мышление, хорошую зрительную память, ответственность, аккуратность, организованность, требовательность, хорошее здоровье. Склонность к простудам, заболевания опорно-двигательного аппарата, сердечнососудистой системы, слабое зрение считаются противопоказаниями.

Землеустроитель должен знать земельный кодекс, природоохранное законодательство, технологию проведения землеустроительных работ, способы освоения и улучшения земель, системы противоэрозийных мероприятий, правила оформления документации. Необходимо уметь пользоваться геодезическими и аэрофотографическими приборами.

Образование. Получить профессию землеустроителя можно, окончив колледж или вуз по специальности «Землеустройство», «Земельно-имущественные отношения».

Специалист с вузовским образованием называется инженером-землеустроителем, а со средним специальным – техником-землеустроителем.

Как среднее так и высшее образование в данной области можно получить:

1. [Ямальский полярный агроэкономический техникум](#)
2. [Тюменский государственный университет](#)